

Referat

Dato og tid	2-4-2025 kl.9.00
Deltagere	Bjarne , Rene, Belinda, Bente og Merete
Indbudte	Peder og Carl
Fraværende	
Mødeleder/ordstyrer	Bente
Referent/sekretær	Belinda

Pkt.	Dagsorden	Orientering, drøftelse, beslutning.
1.	Godkendelse af referat fra sidste evt. opfølgning	Referat godkendt.
2.	Orientering ved formanden	Der er blevet planlagt fremtidige møder.
3.	Orientering ved Peder	Der er udarbejdet 1 års eftersyn i 8 boliger og der udarbejdes en rapport for fejl og mangler. Ang. revner i bolig udbedres senere. Skelpæle skal eftergås. Hæk beplantning skal gennemgås. Påbegynder græsslåning i april på fællesområder. Husk at holde egen have med slåning og ukrudt. Lejerbos maskinrum har fået vand og strøm og port. Drivhus bliver tilsluttet med strøm, så vinduer kan åbne. Affaldsrummene får også lys på et tidspunkt. "Farligt affalds"-kasser kan ombyttes på alle genbrugspladser og man får en anden med retur - Kassen må MAX veje 4 kg. Grønne affaldsposer udleveres 1 gang om året. Bygninger skal gennemgås i murværk, derfor anbefales det ikke at sætte ting op på murværk og fuger, da vi stadig er under garantiordning.
4.	Orientering ved kasserer	Bente orienterer om at mobilepay er blevet oprettet og vil KUN være til udlejning af fælleshus og ikke til arrangementer - arrangementer er stadig kontant.
5.	Status - udlejning v/Rene	Rene orienterer om udlejning.
6.	Indkomne forslag	Der er kommet forslag om fællesspisning i fælleshuset den 16 maj kl 17 om kommende aktiviteter - forslagsstiller deler selv indbydelser ud. Bestyrelsen vedtager at der indkaldes til ekstraordinært afdelingsmøde om råderetskataloget og Husorden.
7.	Kommende arrangementer	Sommerfest: Se sidste referat.
8.	Hjemmeside v/ Belinda	Belinda orienterer om hjemmeside.
9.	Drivhus/ Orangeri	Kan tages op på fællesspisning den 16 maj.
13.	Næste møde	5. maj 2025 kl 9.00
14.	Eventuelt	Facebook - Chatten er KUN til bestyrelsen så vi hurtigere kan kommunikerer.